



Antes de diligenciar lea atentamente las instrucciones.  
Diligenciar en letra impresa.

## AUTORIZACIÓN DE ESTUDIO DE IDONEIDAD

Número de Solicitud:

Fecha:

### DATOS GENERALES DEL INMUEBLE

Renta: Dirección: Finalidad:

### DATOS PERSONALES, A PARTIR DE AHORA (EL SOLICITANTE)

Calidad: Inquilino Avalista Nombre y Apellidos: NIF/NIE:

Dirección actual: Identificación Ciudad

Email: Teléfono:

Con la firma de la presente, el avalista autoriza, entrega y facilita la documentación necesaria para que AFFI SAS realice estudio de su solvencia económica a los efectos de garantizar las obligaciones y responsabilidades de la parte arrendataria en el contrato de arrendamiento descrito en el cuerpo de la presente.

### DOCUMENTACIÓN QUE SE DEBE PRESENTAR SEGÚN PERFIL

Perfil	Documentos
Cuenta Ajena	Tres últimas nóminas selladas o firmadas, Vida laboral actualizada cuando la antigüedad laboral sea menor a 6 meses.
Funcionarios	Nombramiento o toma de posesión, 3 últimas nóminas selladas o firmadas.
Pensiones Indefinidas	Certificado Seguridad Social "Revalorización año en curso" debe reflejar tipo de pensión e importe mensual. Prejubilados Carta de Prejubilación.
Autónomos	Declaración de renta (Modelo 100), Extractos Bancarios de los 3 últimos meses.
Empleados Hogar	Vida laboral actualizada o 3 últimas nóminas cuotas de empleado de hogar, 3 últimas nóminas selladas o firmadas, demostrar 1 año de antigüedad laboral.
Extranjeros	Obligatorio NIE/DNI, aportar documentos según perfil.
Empresas	Alta en Hacienda (IMPRESO 036/037) o escritura de constitución o inscripción en registro mercantil, certificado de hallarse al corriente de pago con Hacienda, la Comunidad Autónoma y la Seguridad Social, Modelo 200 de IRPF (Casilla 500)
Requisitos Generales para Inquilinos y Avalistas	Mostrar ingresos por el doble del valor de la renta. Para cánones hasta 1.500€ solo se requiere aval para el perfil de Empleado Hogar y Extranjeros, para cánones mayores a 1.500€ se requiere aval para todos los perfiles

### CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL.

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y el del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos o RGPD), le comunicamos que los datos facilitados a través de la ficha cliente, serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de AFFI SAS con NIT 900053370-2 y domicilio en Cali, Colombia Calle 10 # 4 -47 piso 10, con la finalidad de poder atender los compromisos derivados de la relación que mantenemos con usted. En cumplimiento con la normativa vigente AFFI SAS informa que los datos serán conservados durante el plazo establecido en la normativa aplicable el tiempo necesario para la tramitación y conclusión de la relación. AFFI SAS, informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Es por ello por lo que AFFI SAS, se compromete a adoptar todas las medidas razonables para que estos se supriman o rectifiquen sin dilación cuando sean inexactos. Sus datos podrán ser accedidos por aquellos proveedores que prestan servicios a AFFI SAS, tales como servicios de mensajería instantánea, de envío de notificaciones, servicios publicitarios, etc. AFFI SAS, ha suscrito los correspondientes contratos de encargo de tratamiento con cada uno de los proveedores que prestan servicios a AFFI SAS, con el objetivo de garantizar que dichos proveedores tratarán tus datos de conformidad con lo establecido en la legislación vigente. Sus datos personales también podrán ser cedidos a las autoridades competentes en los casos que exista una obligación legal. Le informamos que podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación, Portabilidad, Supresión o, en su caso, Oposición. Para ejercitar los derechos deberá enviar e-mail a la dirección de correo electrónico servicioalcliente@affieuro.com Deberá especificar cuál de estos derechos solicita sea satisfecho y, a su vez, deberá acompañarse de la fotocopia del DNI o documento identificativo equivalente. En caso de que actuara mediante representante, legal o voluntario, deberá aportar también documento que acredite la representación y documento identificativo del mismo. Mientras no nos comunique lo contrario, entenderemos que sus datos no han sido modificados, que Ud. se compromete a notificarnos cualquier variación y que tenemos su consentimiento para utilizarlos para las finalidades mencionadas. La no aportación de toda la información solicitada impedirá la tramitación de su solicitud. Así mismo, y de acuerdo con lo establecido en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico, en su artículo 21, solicitamos también su consentimiento expreso para enviarle publicidad de nuestros productos o promociones que consideremos puedan ser de su interés, por correo electrónico o por cualquier otro medio de comunicación electrónica equivalente. Le informamos que podrá revocar en cualquier momento el consentimiento prestado a la recepción de comunicaciones comerciales enviando un e-mail a la dirección de correo electrónico: servicioalcliente@affieuro.com Finalmente, le informamos que podrá presentar la reclamación que considere oportuna ante la Autoridad de Protección de Datos correspondiente y en prueba de conformidad de cuanto antecede en el presente documento, las partes firman por duplicado ejemplar y en todas las páginas el presente documento.

[  ] Si desea recibir el envío de newsletter, novedades comerciales y/o nuevas promociones de nuestros servicios, marque esta casilla.

[  ] No autorizo dicho tratamiento.

Firmado El Solicitante

Las Políticas de Tratamiento de Datos, como los requisitos y documentación necesaria para un estudio de arrendamiento se encuentran disponibles en nuestra página web corporativa [www.affieuro.com](http://www.affieuro.com)

[www.affieuro.com](http://www.affieuro.com)

F.P-01 Versión 01